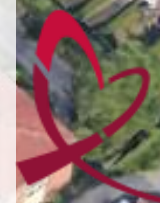




Pflege JEH 27 - Ersatzneubau Johannes-Eudes-Haus

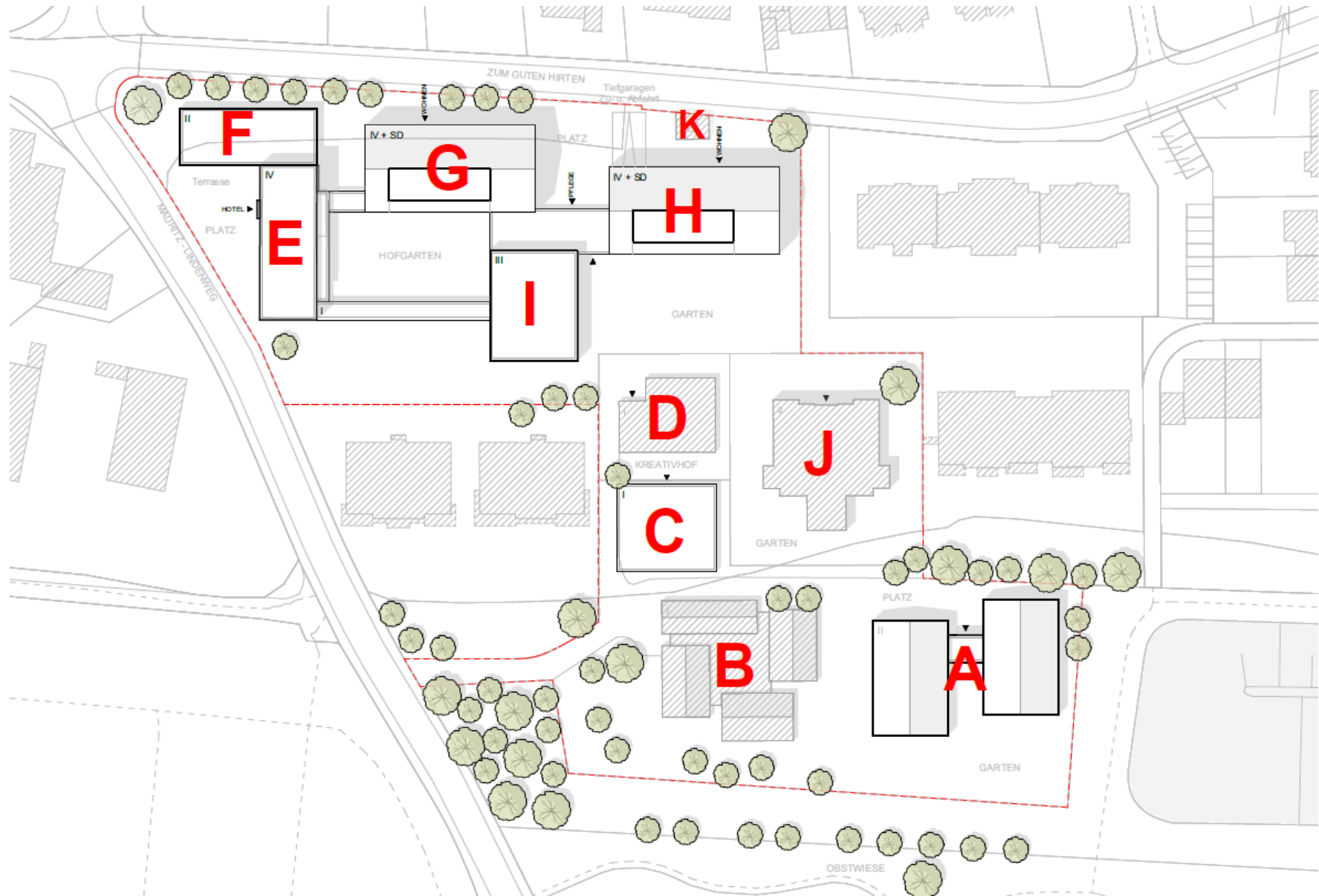
Münster, 08.09.2026



Haus vom
Guten Hirten

1. Übersicht

Baukörper

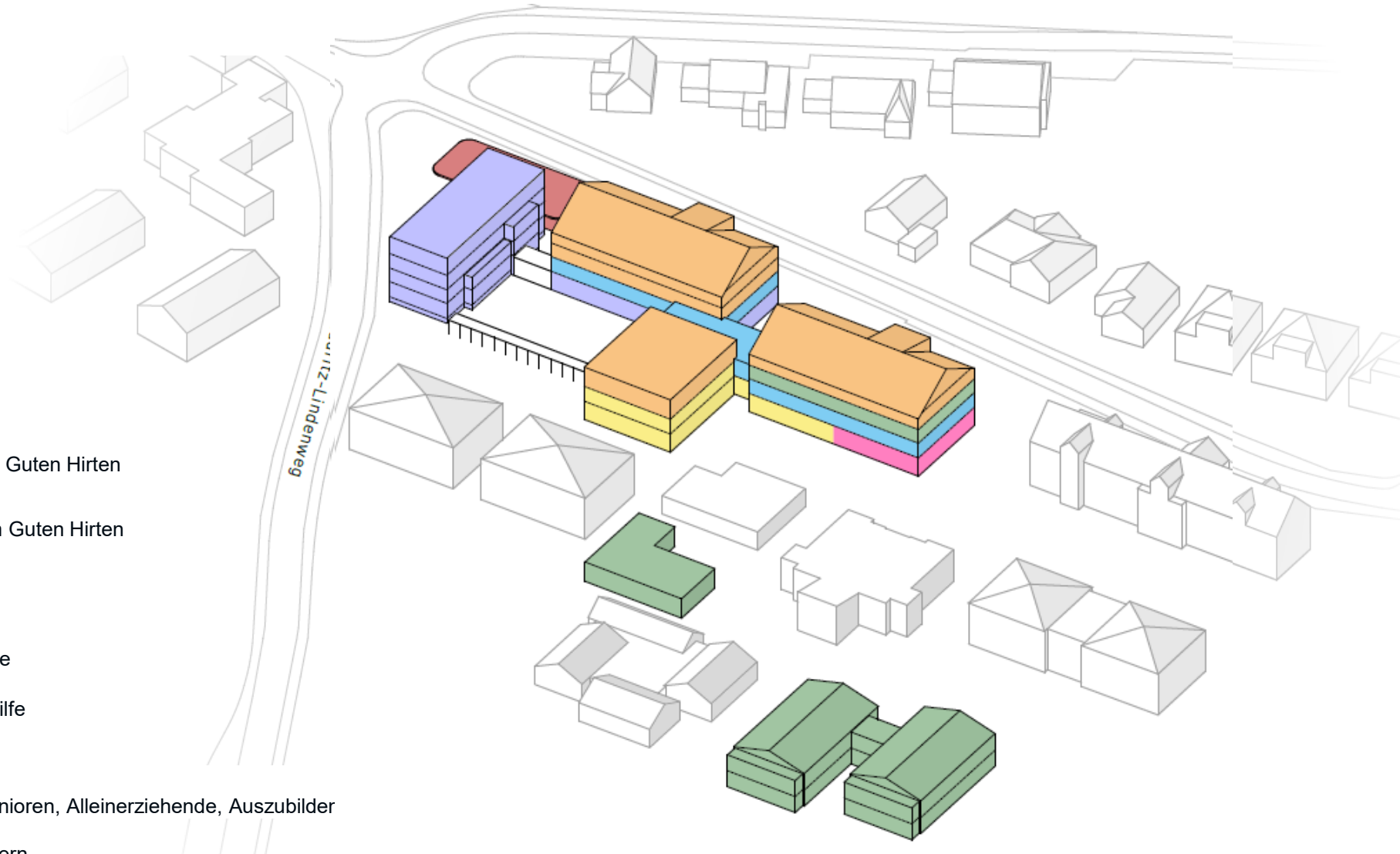


1. Übersicht

Nutzung

LEGENDE

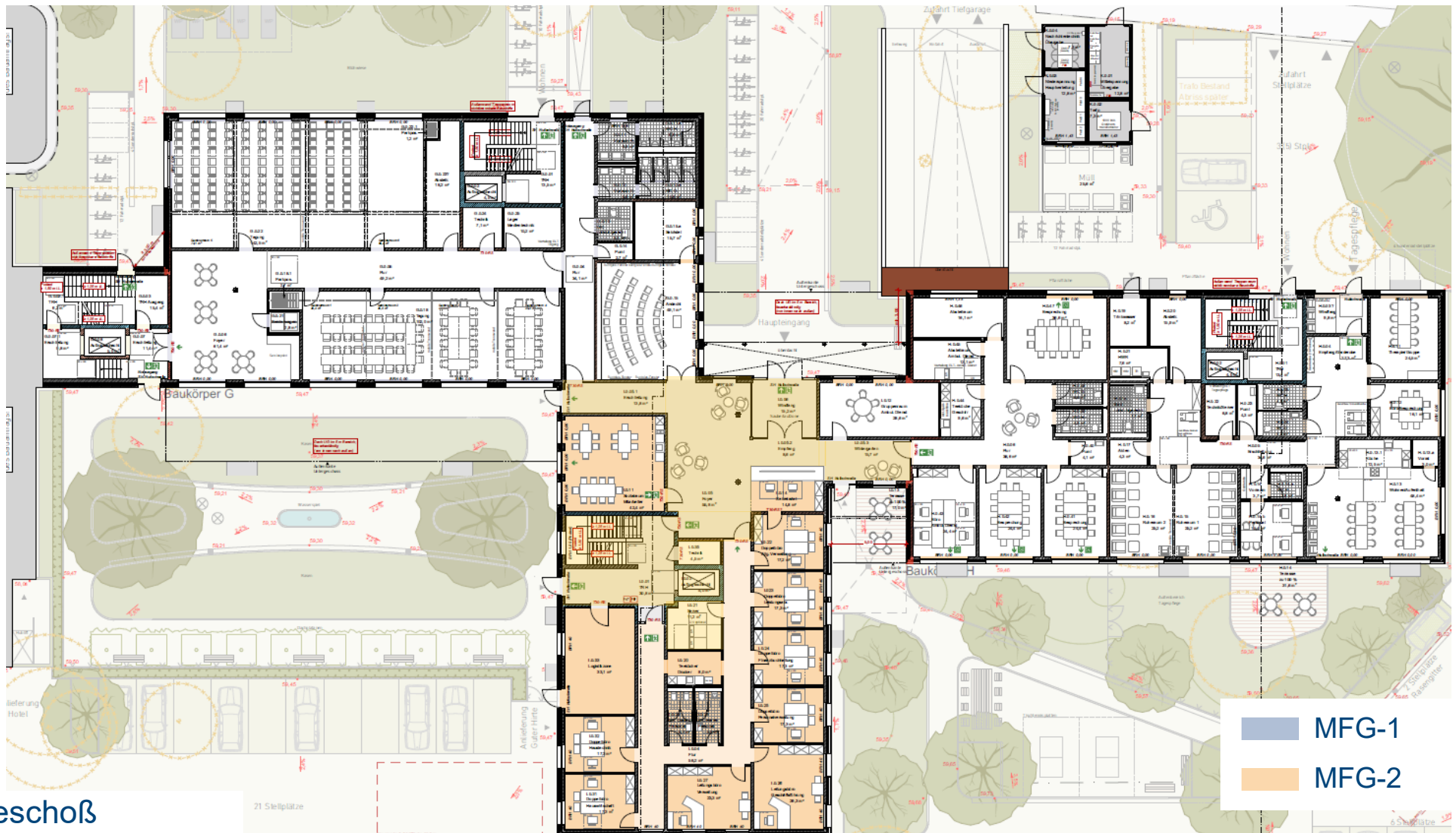
-  Hotel Haus vom Guten Hirten
-  Hotel Haus vom Guten Hirten
-  Guter Hirte
-  Stationäre Pflege
-  Eingliederungshilfe
Tagesstruktur
-  Wohnen extern
Pflegekräfte, Senioren, Alleinerziehende, Auszubildende
-  Tagespflege extern





2. Konzept

Grundrisse



Erdgeschoß

2. Konzept

6

Grundrisse



1. Obergeschoß

2. Konzept

Flächen

Übersicht Pflege			NUF [m²]	TF [m²]	VF [m²]	NRF [m²]	MFG-1 (m²)	MFG-2 (m²)
Pflegegruppe 1			383,30	6,40	161,40	551,10	496,80	54,30
Pflegegruppe 2			399,80	7,50	112,90	520,20	491,90	28,30
Allgemein Pflege			199,00	5,30	121,90	326,20	283,90	42,30
Sonstige			322,80	4,50	207,90	535,20	0,00	535,20
Gesamt Pflege			1.304,90	23,70	604,10	1.932,70	1.272,60	660,10
anteilig		0,25						165,03
davon Balkone und Terrassen			29,10			29,10	-29,10	
Bewertete Pflege							1.243,50	165,03
m² pro Bewohner (26 Bewohner) exkl. Balkon						54,17	1408,53	